
CONTINGÊNCIA COVID 2019 - INTERVENÇÕES 4: CENTRO DE SAÚDE DO PORTO SANTO – REABILITAÇÃO E ADAPTAÇÃO DE ESPAÇOS

CADERNO DE ENCARGOS

**LISTA COMPLETA DE TODAS AS ESPÉCIES DE TRABALHOS NECESSÁRIOS À
EXECUÇÃO DA OBRA A REALIZAR E DO RESPECTIVO MAPA DE
QUANTIDADES**

Nota 1 - As descrições constantes nos artigos, incluem o fornecimento de todos os materiais, mão-de-obra e equipamentos bem como todos os trabalhos acessórios e complementares e transporte dos produtos sobrando a vazadouro autorizado da responsabilidade do Adjudicatário.

Nota 2 - Os trabalhos constantes nos artigos deverão ser executados em conformidade com o Projeto, Caderno de Encargos e demais Condições Contratuais, em tudo o não definido por estes, deverão ser cumpridos os Regulamentos, Normas, Códigos, Documentos de Homologação, bem como as Instruções dos fabricantes.

Nota 3 - Estão incluídos neste mapa de quantidades, todos os trabalhos de montagem e desmontagem de andaimes e apoio de construção civil, nomeadamente: acompanhamento / selagem de tubagens e acessórios, remates, isolamentos

Nota 4 - Estão incluídos neste mapa de quantidades, todos os trabalhos acessórios de desmontagem, renovação e instalação dos equipamentos e materiais existentes, e transporte para local a indicar pelo Dono de Obra dos equipamentos e materiais não utilizados.

CONTINGÊNCIA COVID 2019- CENTRO DE SAÚDE DO PORTO SANTO-REABILITAÇÃO E ADAPTAÇÃO DE ESPAÇOS			
MAPA DE QUANTIDADES			
Código	Designação dos Trabalhos	Totais	Un
CAP. 01 ESTALEIRO E TRABALHOS PRELIMINARES			
1.1	Instalação de estaleiro num ou mais compartimentos do edifício, de apoio á execução deste tipo de obra de acordo com o artº 350 do decreto lei nº 18/2008 de 29 de janeiro incluindo montagem e desmontagem do mesmo. Deve incluir todas as infraestruturas provisórias (águas eletricidade , informática e de apoio á fiscalização) assim como de armazenamento de materiais indiferenciados a utilizar na empreitada	1	un
CAP. 02 RECUPERAÇÃO DA COBERTURA DO CENTRO DE SAÚDE DO PORTO SANTO			
2.1	Montagem e desmontagem de andaimes na área de intervenção dos trabalhos incluindo colocação de rede de acordo com a legislação de segurança em vigor	502,50	m2
CAP. 03 DESMONTES E DEMOLIÇÕES			
3.1	Levantamento de telhados existentes incluindo remoção para fora da obra, proteção contra entrada de águas durante o decorrer dos trabalhos e remoção de entulhos para vazadouro	668,55	m2
3.2	Levantamento das caleiras existentes, incluindo remoção e transporte para fora da obra	1	un
CAP.04 COBERTURA			
4.1	Consolidação dos elementos estruturais da cobertura recorrendo ao reforço pontual das vigas e barrote e substituição dos barrote em mau estado incluindo tratamento com produto inseticida e fungicida tipo xilofene ou equivalente	668,55	m2
4.2	Fornecimento e colocação de forro em madeira de criptoméria em 50% da área de cobertura para posterior assentamento de chapa subtelha incluindo tratamento com produto inseticida e fungicida tipo xilofene ou equivalente	334,28	m2
4.3	Fornecimento e assentamento de chapa subtelha tipo onduline ST 20 ou equivalente	668,55	m2
4.4	Fornecimento e assentamento de fita asfáltica autoadesiva tipo ondufilm ou equivalente para transição da subtelha com o beirado e cumieira	235,5	m
4.5	Fornecimento e colocação de ripado em PVC assente sobre chapa de subtelha para colocação da telha	668,55	m2
4.6	Fornecimento e colocação de caleira em chapa de zinco nº 12 no encontro das águas da cobertura incluindo todos os remates necessários para uma perfeita estanquicidade.	24,0	m
4.7	Fornecimento e colocação de telha cerâmica Lusa do tipo aba e canudo ou equivalente	668,55	m2
4.8	Fornecimento e colocação de telhões cerâmicos em cumieira incluindo pintura lateral a tinta plástica do tipo CIN nováqua HD ou equivalente	102,5	m
4.9	Fornecimento e colocação de beirado simples com telha do tipo aba e canudo, incluindo argamassa de assentamento e pintura a tinta plástica do tipo CIN Nováqua HD ou equivalente	110,0	m
CAP. 05 EXECUÇÃO DE UM ALPENDRE NO ACESSO ÀS CONSULTAS EXTERNAS MOVIMENTO DE TERRAS			
5.1	Escavação de terreno de qualquer natureza para a execução das fundações. Inclui compactação do solo no fundo da sapata e reposição dos solos após betonagem, e todos os acabamentos de acordo com o anterior à escavação.	1,790	m3
5.2	Carga e transporte de toda a terra sobante a vazadouro	0,840	m3
CAP.06 BETÃO			
6.1	Fornecimento e aplicação de betão de limpeza da classe C12/15 XO CI 1,00 Dmax 16mm S2 com espessura média de 0,10 m sob os elementos de fundação	3,24	m2
6.2	Fornecimento e aplicação de betão armado da classe C30/37 XC4(P) CI 0,40 Dmax 16mm S3 e armaduras do tipo A500 NR incluindo enchimento, vibração, execução de cofragens e descofragem tudo de acordo com o projeto da especialidade.		
6.2.1	Pilar de arranque	0,190	m3
6.2.2	Sapatas	0,780	m3
CAP.07 ESTRUTURA METÁLICA			
7.1	Fornecimento e montagem de estrutura metálica composta por tubos SHS, RHS galvanizados, de acordo com as peças desenhadas do projeto de estabilidade incluindo ligações, soldaduras, parafusos, buchas, tratamento anti oxidante nas soldaduras e todos os acessórios e trabalhos necessários à sua perfeita execução.		
7.1.1	SHS 120x3 Galvanizado	323,00	kg
7.1.2	RHS 120x60x2 Galvanizado	186,00	kg
7.1.3	RHS 60x2	32,00	kg
7.1.4	Ligações, buchas e fixações	40,00	kg
CAP.08 COBERTURA - ALPENDRE			
8.1	Fornecimento e montagem de chapa em policarbonato compacto 8 mm bronze com resistência UV, incluindo calhas de fixação laterais em alumino lacado na cor da estrutura, com ligação através de parafusos autoperfurantes, inclui fornecimento aplicação de polímero de fixação do policarbonato à estrutura metálica, todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	37,52	m2

CONTINGÊNCIA COVID 2019- CENTRO DE SAÚDE DO PORTO SANTO-REABILITAÇÃO E ADAPTAÇÃO DE ESPAÇOS			
MAPA DE QUANTIDADES			
Código	Designação dos Trabalhos	Totais	Un
8.2	Fornecimento e montagem de chapa de remate em alumínio lacado na cor da estrutura, vedado totalmente com cola e veda, a colocar entre a chapa de cobertura e a fachada do edifício.	9,2	m

CONTINGÊNCIA COVID 2019- CENTRO DE SAÚDE DO PORTO SANTO-REABILITAÇÃO E ADAPTAÇÃO DE ESPAÇOS			
MAPA DE QUANTIDADES			
Código	Designação dos Trabalhos	Totais	Un
CAP.09	PINTURAS		
9.1	Fornecimento e execução de pintura plástica do tipo Cin Nováqua HD ou equivalente aplicada com duas demãos sobre camada de isolante hidrófugo em paredes exteriores, incluindo preparação e reparação da superfície existente	333,00	m2
9.2	Retificação e pintura de paredes com humidades no interior do edifício incluindo picagem de todas as zonas danificadas aplicação de argamassas de reparação e acabamento a tinta de água nas cores existentes.		
9.2.1	Picagens e aplicação de argamassa de reparação	200,00	m2
9.2.2	Fornecimento e execução de pintura com 2 demãos de tinta plástica do tipo Dyrutex ou equivalente sobre 1 demão de isolante hidrófugo.	550,00	m2
9.3	Reparação de fissuras existentes no teto da sala incluindo pintura a tinta de água	51,30	m2
9.4	Pintura de paredes e tetos interiores da Sala de urgência 1, Sala de espera, Sala de tratamento da urgência, Gabinete de enfermagem e sala de Urgência 2 com 2 demãos de tinta plástica do tipo Dyrutex ou equivalente sobre 1 demão de isolante hidrófugo.	349,66	m2
CAP. 10	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS		
10.1	Recuperação de pavimentos interiores das salas 1 urgência, Sala de espera, Gabinete de enfermagem e sala 2 de urgência.		
10.1.1	Fornecimento e aplicação de auto nivelante	110,62	m2
10.1.2	Fornecimento e aplicação de vinílico do tipo FORBO ETERNAL COLOR 40712 da Revfloor ou equivalente incluindo remoção dos existentes	110,62	m2
CAP.11	DIVERSOS		
11.1	Trabalhos de beneficiação dos vestiários incluindo o fornecimento de base de duche 80x80, porta em vidro temperado com 1,80x0,80 e espessura de 10 mm e chuveiro do tipo Bruma refª 1072706CR ou equivalente.	2	un
11.2	Remoção de tubo de queda existente, incluindo retificação de caleira, todos os trabalhos e materiais necessários ao perfeito acabamento e à estanquidade da caleira.	1	un
CAP.12	AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO		
12.1	Desmontagem cuidada da caixilharia de alumínio para posterior aplicação		
12.1.1	Porta em duas folhas de abrir com 1,20x2,00	1	un
12.1.2	Janela em duas folhas de abrir com 1,20x1,30	1	un
12.1.3	Tapassol em duas folhas de abrir com 1,20x1,30	1	un
12.2	Demolição de parede de alvenaria para passagem de janela a porta, incluindo posterior regularização ombreiras a argamassa de cimento e areia	1	un
12.3	Demolição de alvenaria de blocos em paredes	9,60	m2
12.4	Fornecimento e colocação de alvenaria de blocos de betão com 0,50x0,20x0,20	10,60	m2
12.5	Fornecimento e colocação de betão de enchimento com 0,13m de espessura	18,95	m2
12.6	Fornecimento e aplicação de reboco em paredes com acabamento areado fino incluindo todos os trabalhos necessários	43,10	m2
12.7	Fornecimento e colocação de betonilha de regularização em pavimentos com espessura média de 3cm	18,95	m2
12.8	Fornecimento e colocação de soleiras lisas em favaco serrado com secção de 0,25x0,03m	20,4	m
12.9	Fornecimento e colocação de mosaico cerâmico com 0,60x0,60 incluindo cola iguais ou de uma só cor e dimensões existentes	18,95	m2
12.10	Montagem de caixilharia de alumínio existente incluindo novas fixações e vedantes	20,35	m2
12.10.1	Porta em duas folhas de abrir com 1,20x2,00	1	un
12.10.2	Janela em duas folhas de abrir com 1,20x1,30	1	un
12.10.3	Tapassol em duas folhas de abrir com 1,20x1,30	1	un
12.11	Fornecimento e colocação de caixilharia de alumínio tipo Euro 2000 ou equivalente em alumínio lacado, com vidro duplo de acordo com o definido no projeto de arquitetura		
12.11.1	Envidraçado com 3 folhas de correr com 3,21x2,28	1	un
12.11.2	Envidraçado com 4 folhas de correr com 4,33x2,28	1	un
12.11.3	Porta de abrir em 2 meias com 1,20x2,28	1	un
12.12	Fornecimento e colocação de estores de enrolar em tecido com comando manual, Série BW ou equivalente:		
12.12.1	com 3,25x2,40	1	un
12.12.2	com 2,20x2,40	2	un
12.12.3	com 1,40x2,40	2	un
12.13	Revisão de instalação elétrica de modo a adaptar o existente à nova compartimentação	1	un